



LES SOCIÉTÉS DE GESTION AGRICOLE

Nature et progrès
7 mars 2015

Cense et Abbaye s.a

Didier del Marmol

ddmabbaye@skynet.be

www.censeetabbaye.be

Tel: 04 278 04 14 • GSM: 0474 25 93 01

Plan

2

1 Présentation

2. Qu'est ce qu'une société de gestion agricole pour moi ?
3. Pourquoi les clients s'adressent-ils à notre société de gestion agricole ?

4. Nos activités

- 4.1. Exploitation en nom propre et contrats
- 4.2. Suivi de culture
- 4.3. Régie et conseils
- 4.4. Étude de faisabilité
- 4.5. Conseils et assistance
- 4.6. Lobbying

5. Nos valeurs

1. Présentation

3



2. Qu'est ce qu'une société de gestion agricole ?

4

- Que peut-on considérer comme étant une société de gestion agricole ? Multiples formes...
- Services aux agriculteurs (en faire valoir direct et indirect) et aux propriétaires non agriculteurs

3. Pourquoi les clients s'adressent-ils à une société de gestion agricole ?

5

- Sécurité vis-à-vis du bail à ferme
- Conseil
- Le bail à ferme présente des lacunes et nous essayons de combler les vides

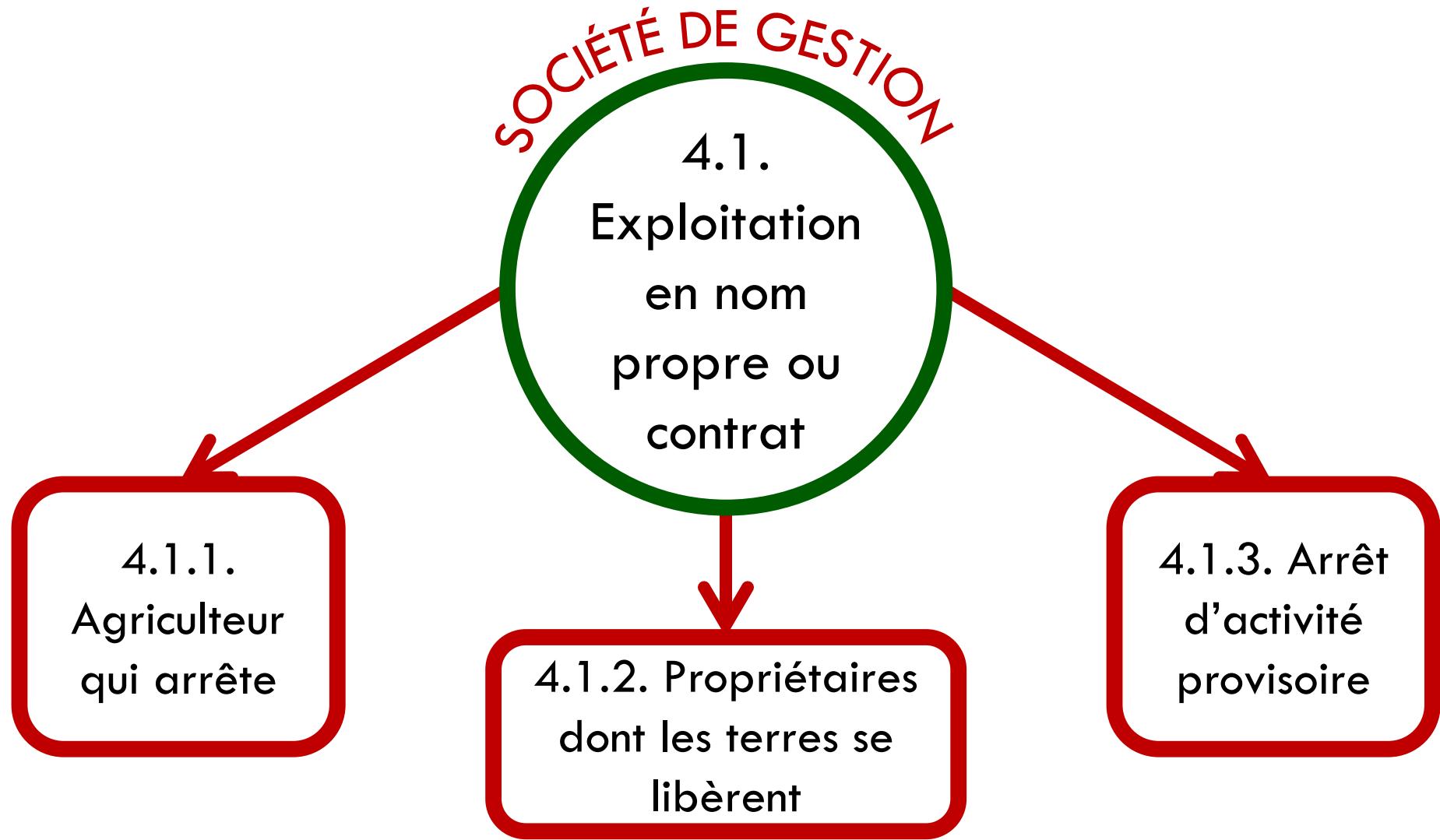
4. Nos activités

6



4. Nos activités

7



4. Nos activités

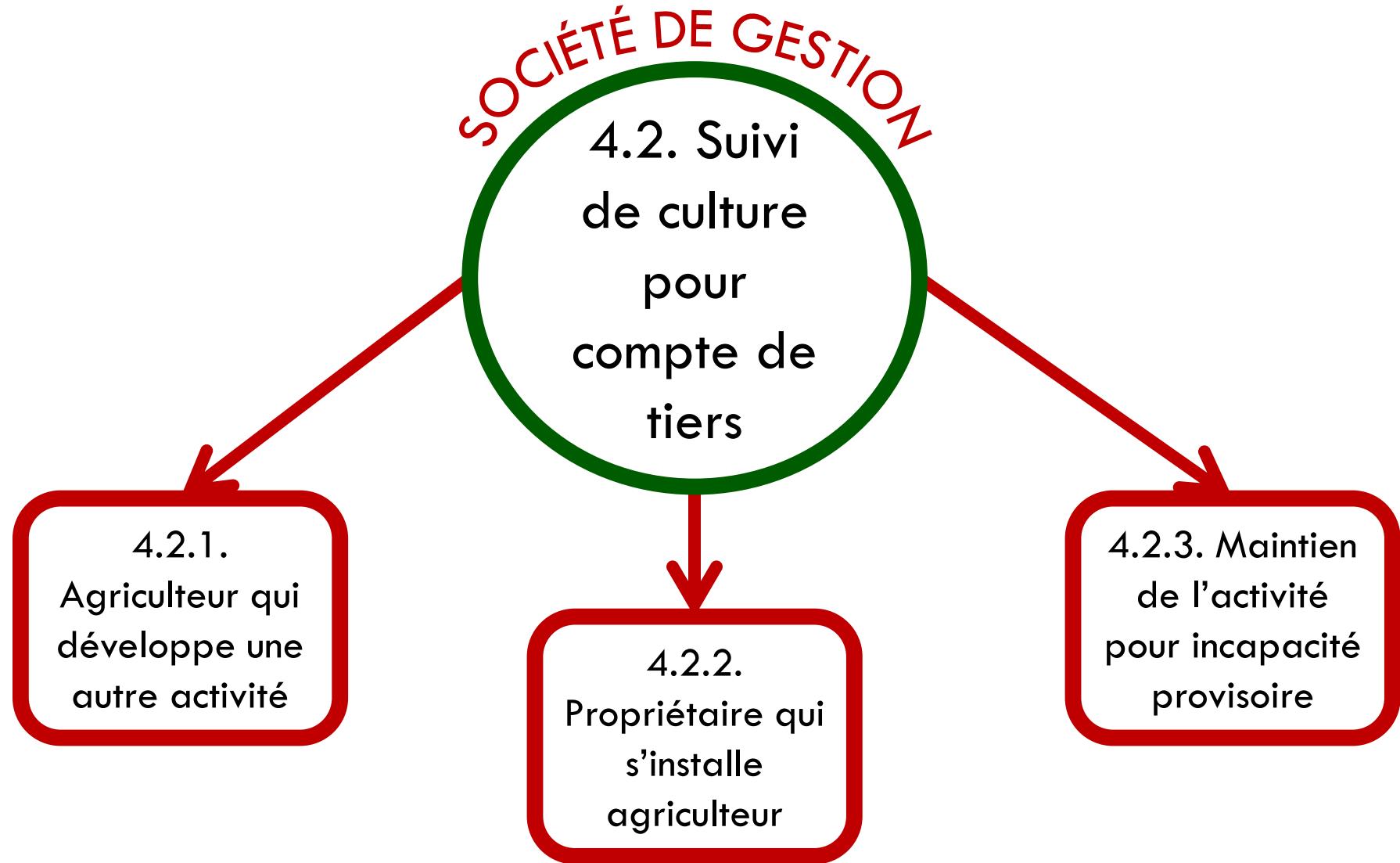
8

4.1. Exploitation en nom propre et contrats

- Avantages pour le propriétaire
 - ▣ Liberté de la terre
 - ▣ Maintien de la valeur du patrimoine
 - ▣ Revenus assurés
 - ▣ Maitrise de la situation
 - ▣ Réponse aux attentes
- Avantage pour le cocontractant
 - ▣ Pas de chapeau à payer
 - ▣ Adaptation aux besoins
 - ▣ Structure juridique possible pour une durée pluriannuelle (ex: 5 ans pour MAE ou bio)

4. Nos activités

9



4. Nos activités

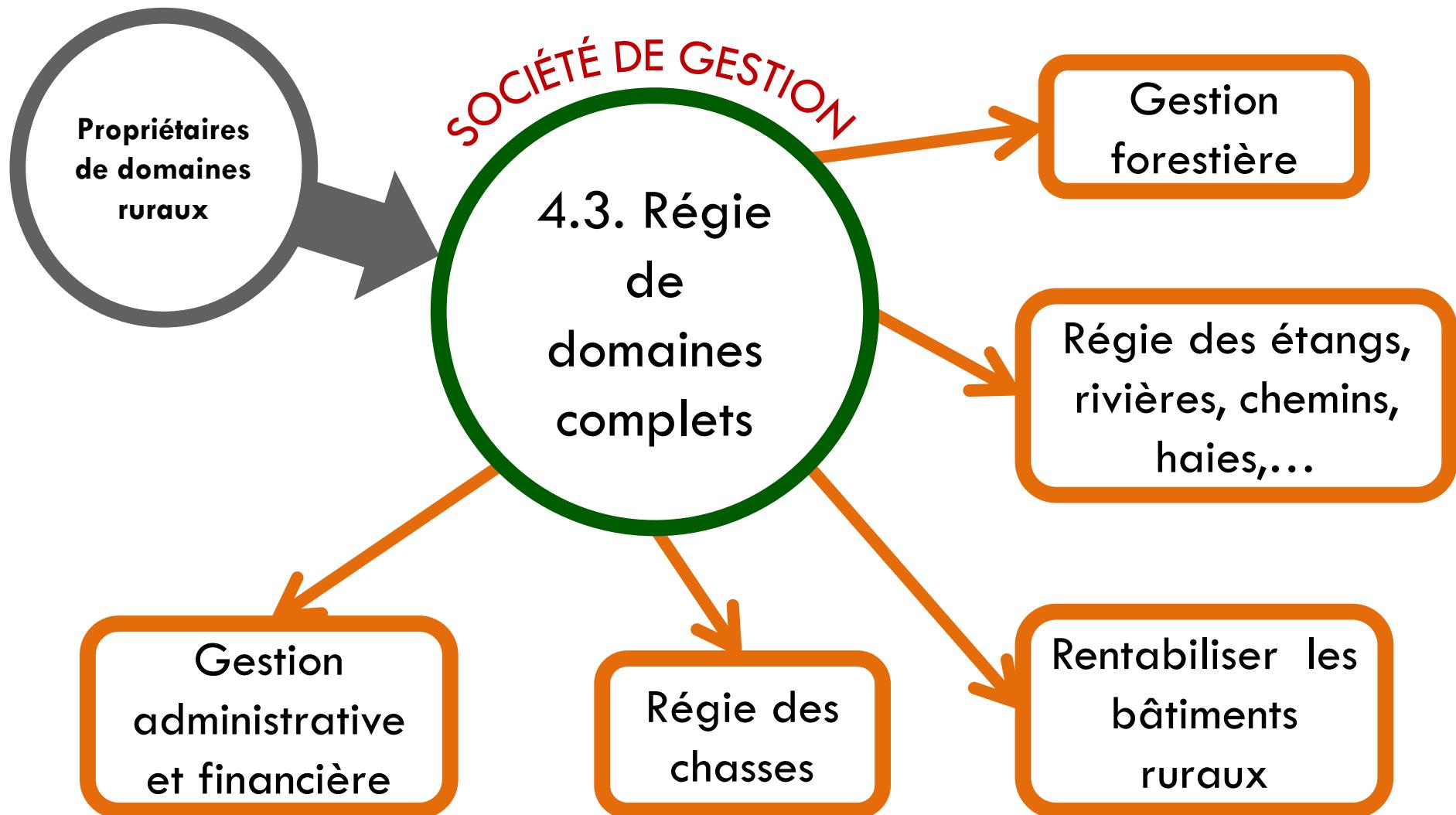
10

4.2. Suivi de culture pour compte de tiers

- Avantages pour l'exploitant
 - ▣ **Chef de culture à part time**
 - ▣ Prise en charge de l'exploitation
 - ▣ Exploitation reste au nom de l'agriculteur
 - ▣ Bénéficie de bon prix d'achat et de vente
 - ▣ Profit du savoir-faire de la société de gestion
 - ▣ Soutien administratif
 - ▣ Aide juridique et fiscale

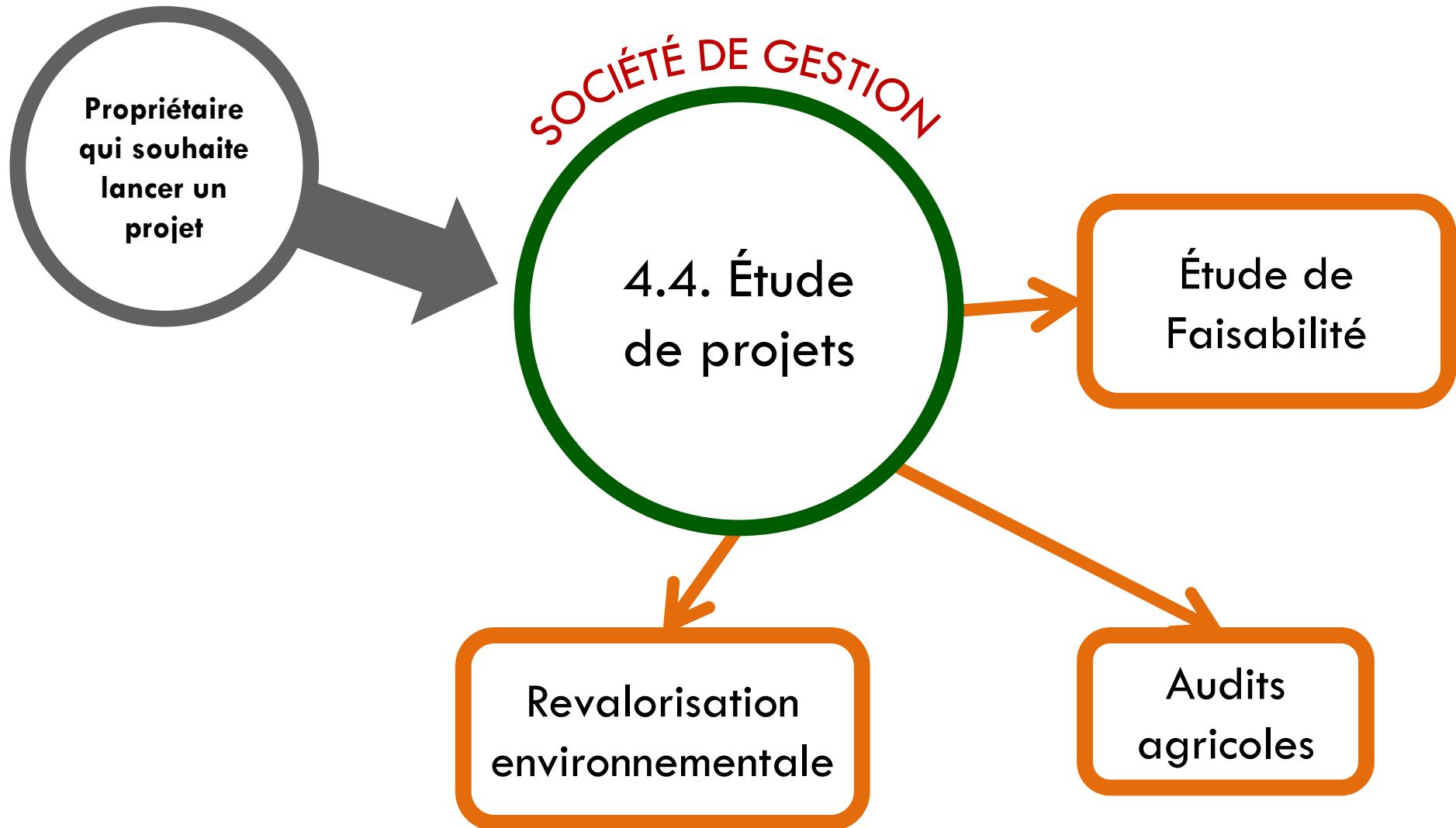
4. Nos activités

11



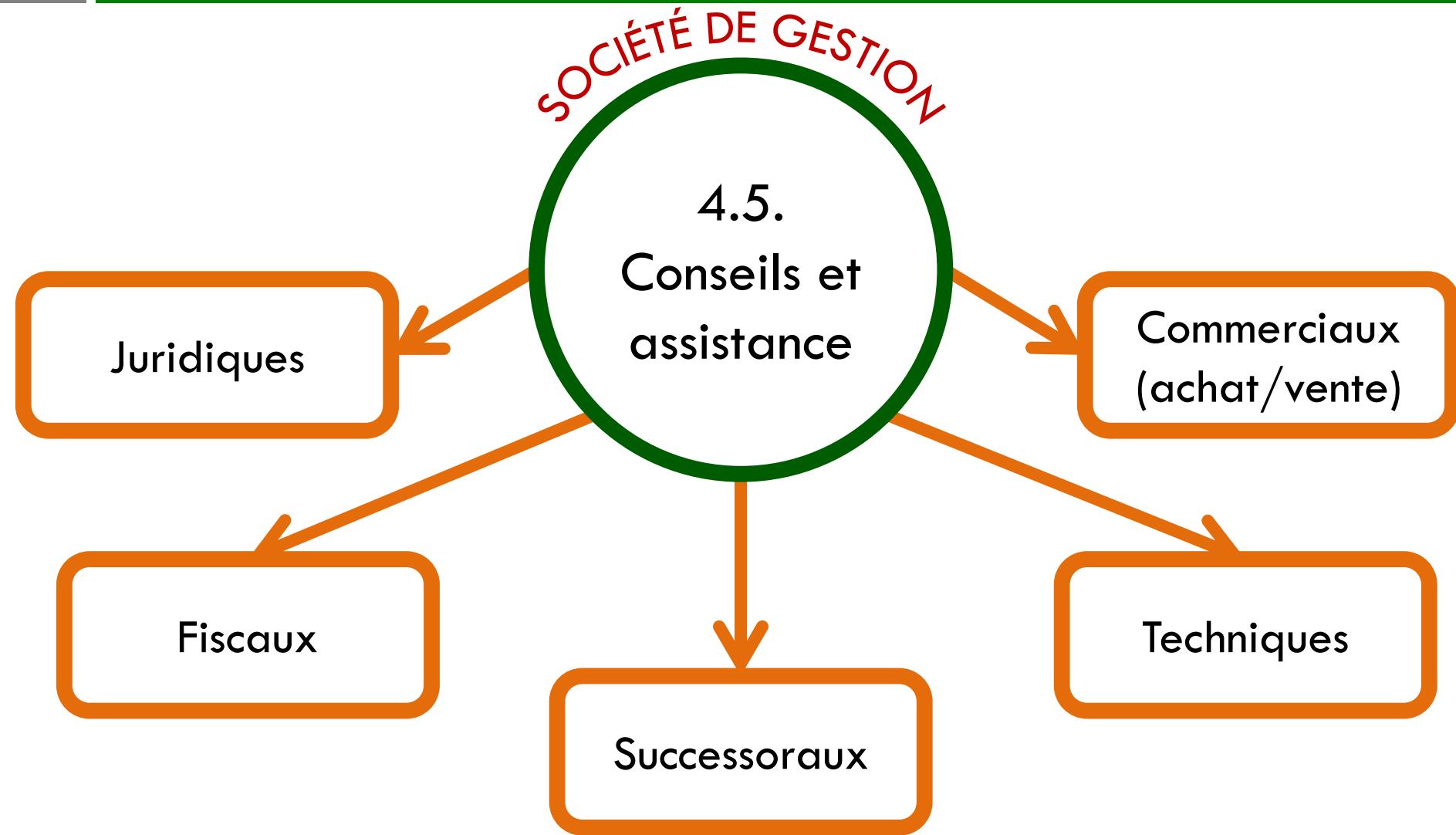
4. Nos activités

12



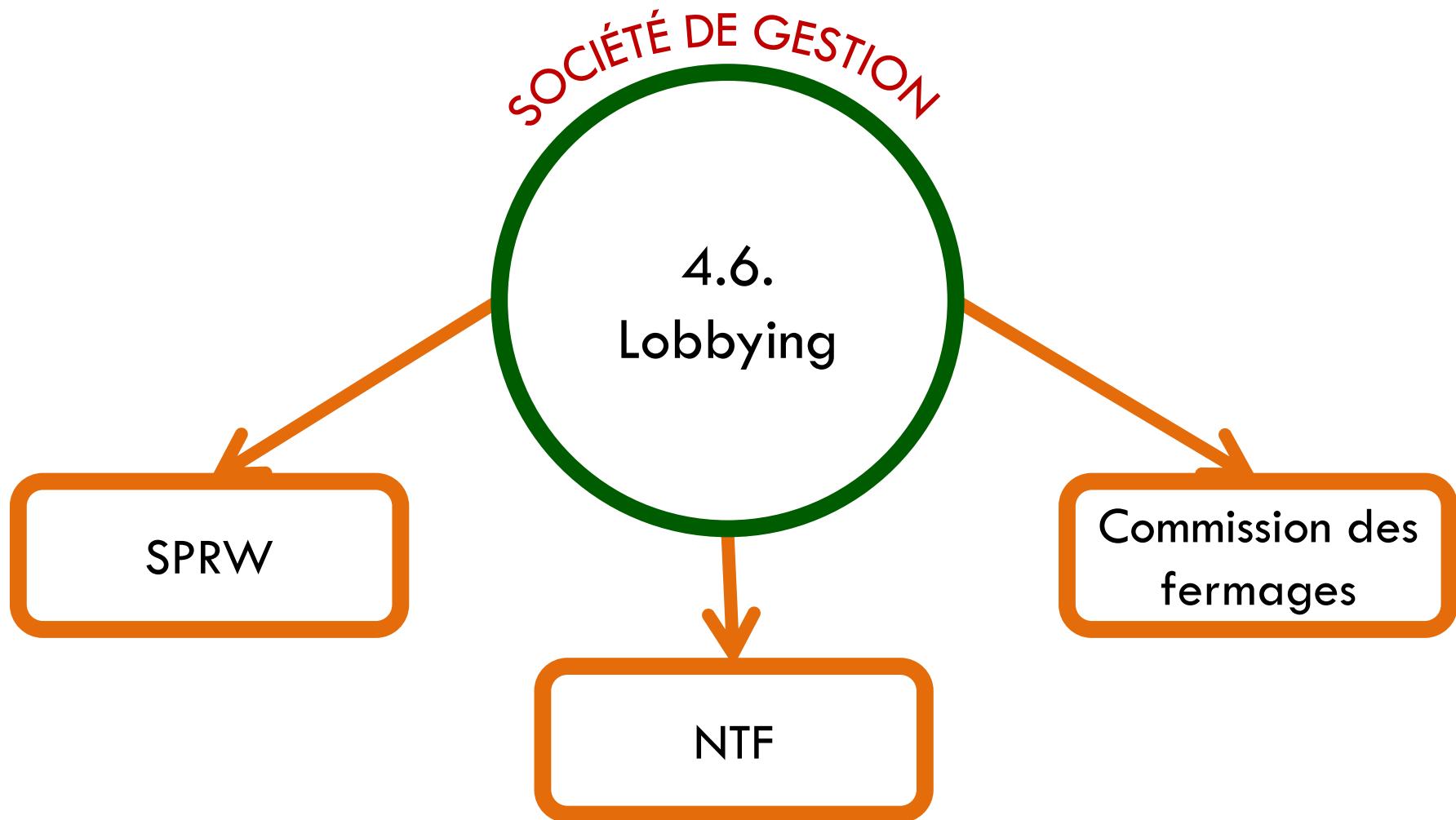
4. Nos activités

13



4. Nos activités

14



5. Nos valeurs

15

- **Savoir-faire**
- **Confiance**
 - ▣ Transparency
 - ▣ Impartialité
 - ▣ Confidentialité
- **Convivialité**
 - ▣ Privilégie les partages d'expériences
 - ▣ Organiser des partenariats avec esprit d'ouverture et de disponibilité
- **Durabilité**
 - ▣ Gestion durable
 - ▣ Économiquement rentable
 - ▣ Respectueuse de l'environnement
 - ▣ Socialement bénéfique
 - ▣ Au service de l'homme et de la nature



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

Nature et progrès
7 mars 2015

Cense et Abbaye s.a

Didier del Marmol

ddmabbaye@skynet.be

www.censeetabbaye.be

Tel: 04 278 04 14 • GSM: 0474 25 93 01